Ολυμπία Οδός

Χώρος Εκδηλώσεων Προαγωγής Οδικής Ασφάλειας

Ινστιτούτο Οδικής Ασφάλειας «Πάνος Μυλωνάς»

Κατασκευή Κέντρου Ι.Ο.ΑΣ. «Πάνος Μυλωνάς»

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Κατασκευή Κέντρου Ι.Ο.ΑΣ. «Πάνος Μυλωνάς»

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

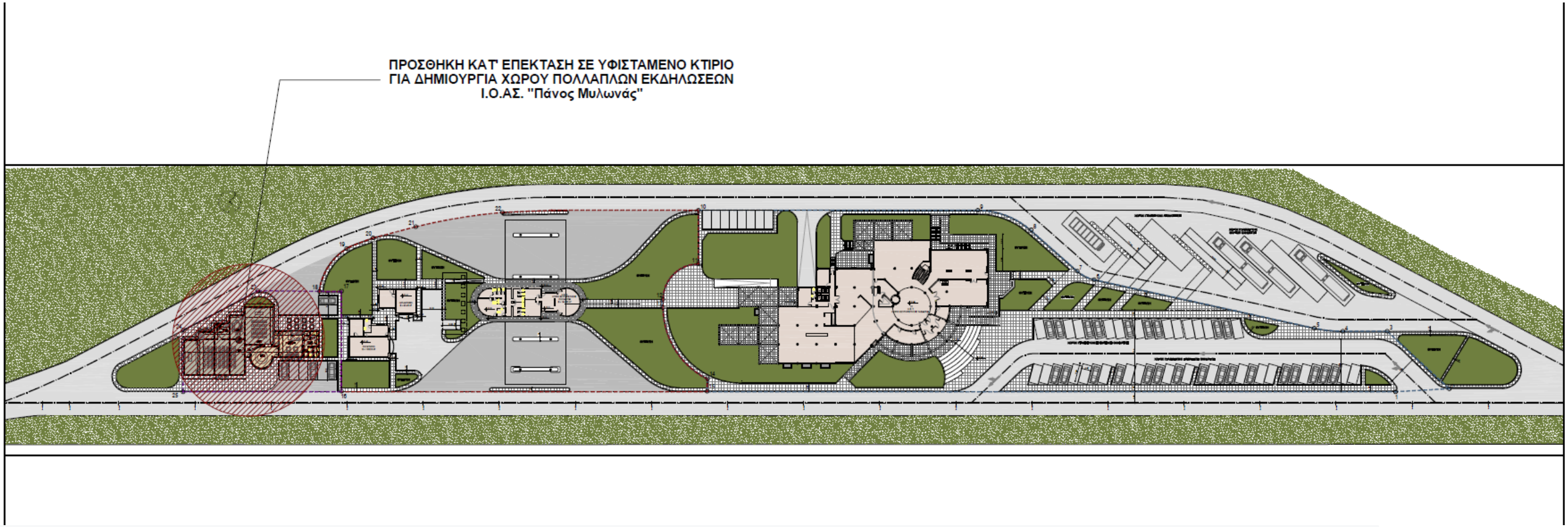
Κατασκευή Κέντρου Ι.Ο.ΑΣ. «Πάνος Μυλωνάς»

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Κατασκευή Κέντρου Ι.Ο.ΑΣ. «Πάνος Μυλωνάς»

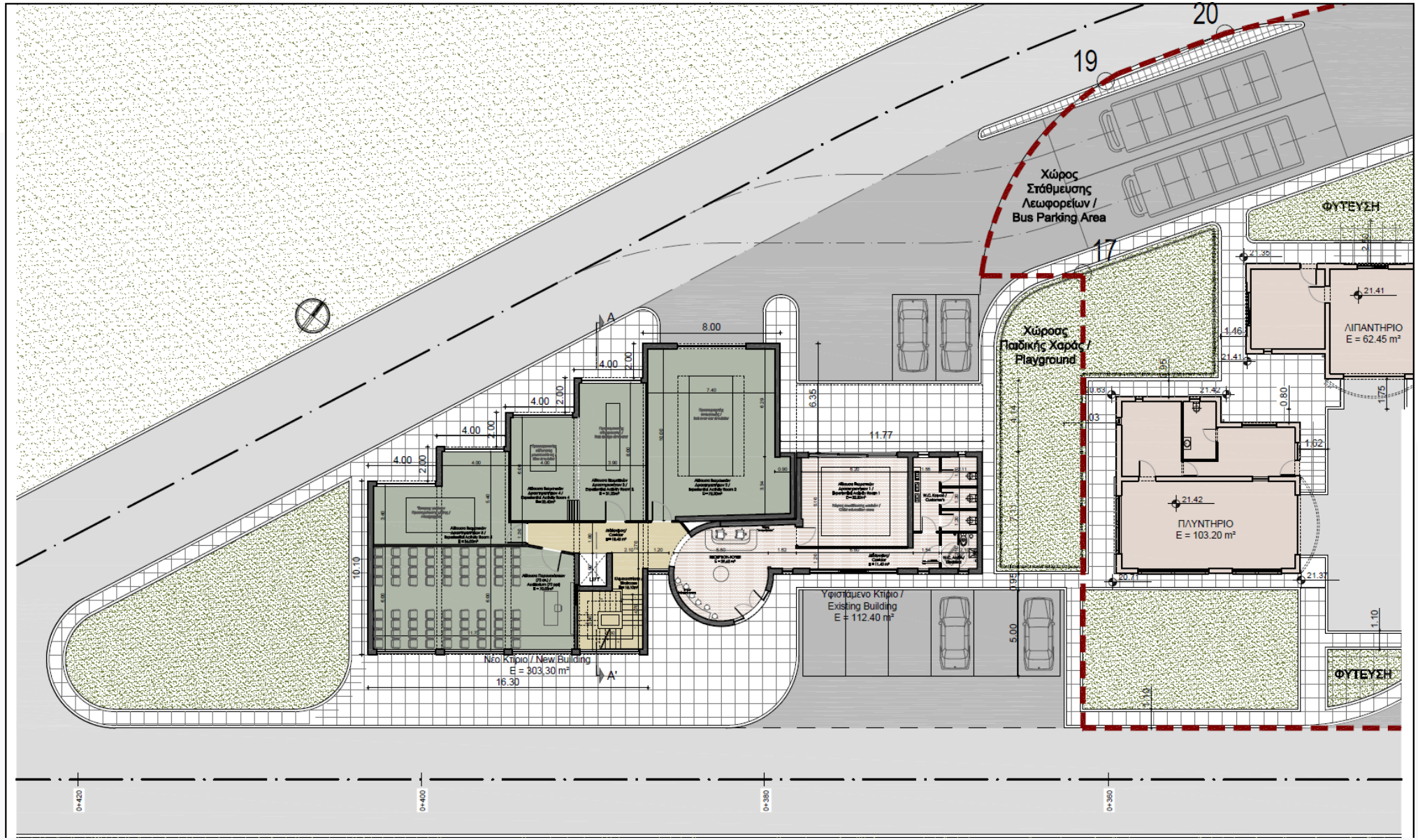
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Master Plan



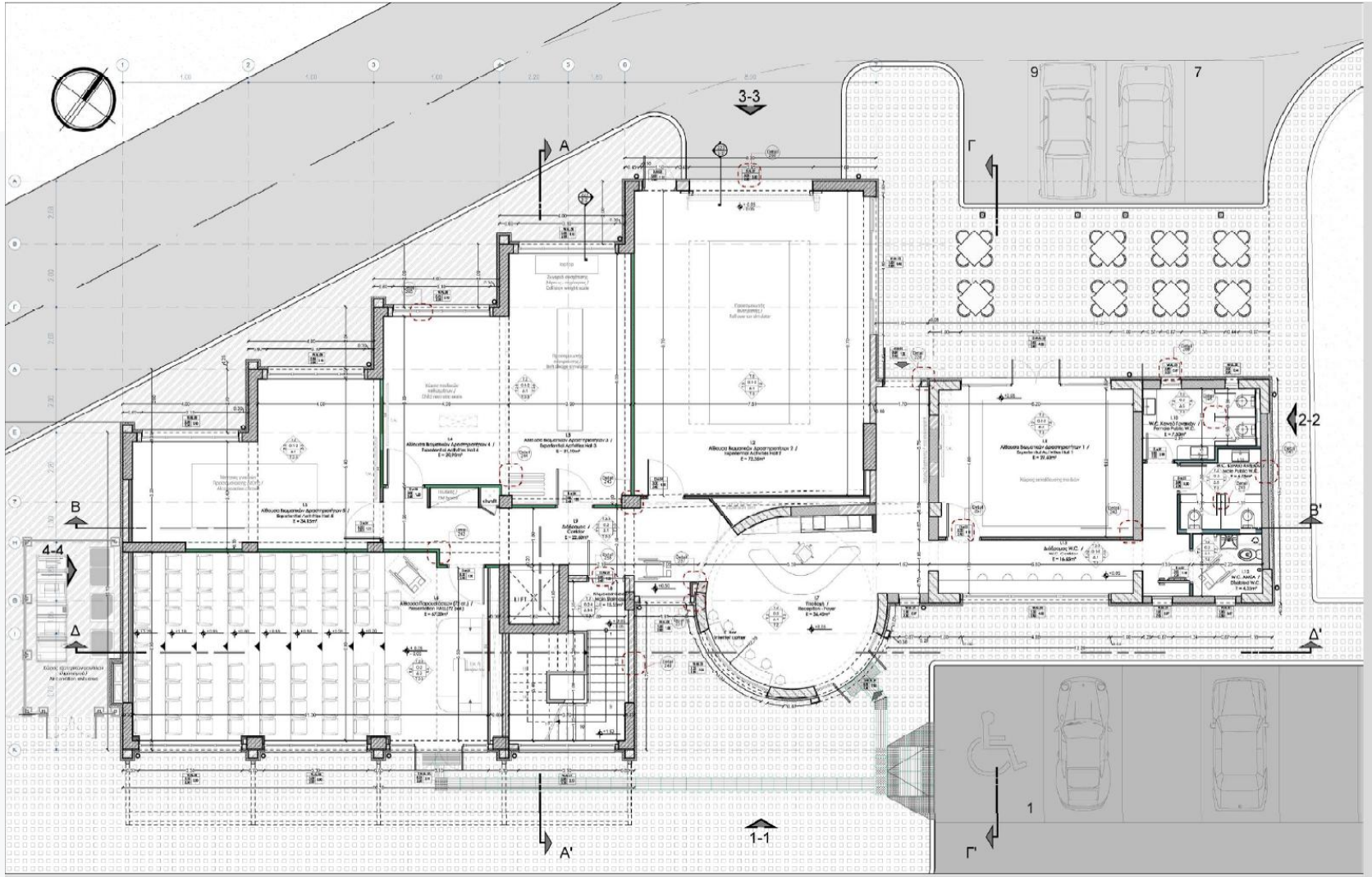
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Γενική διάταξη



ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

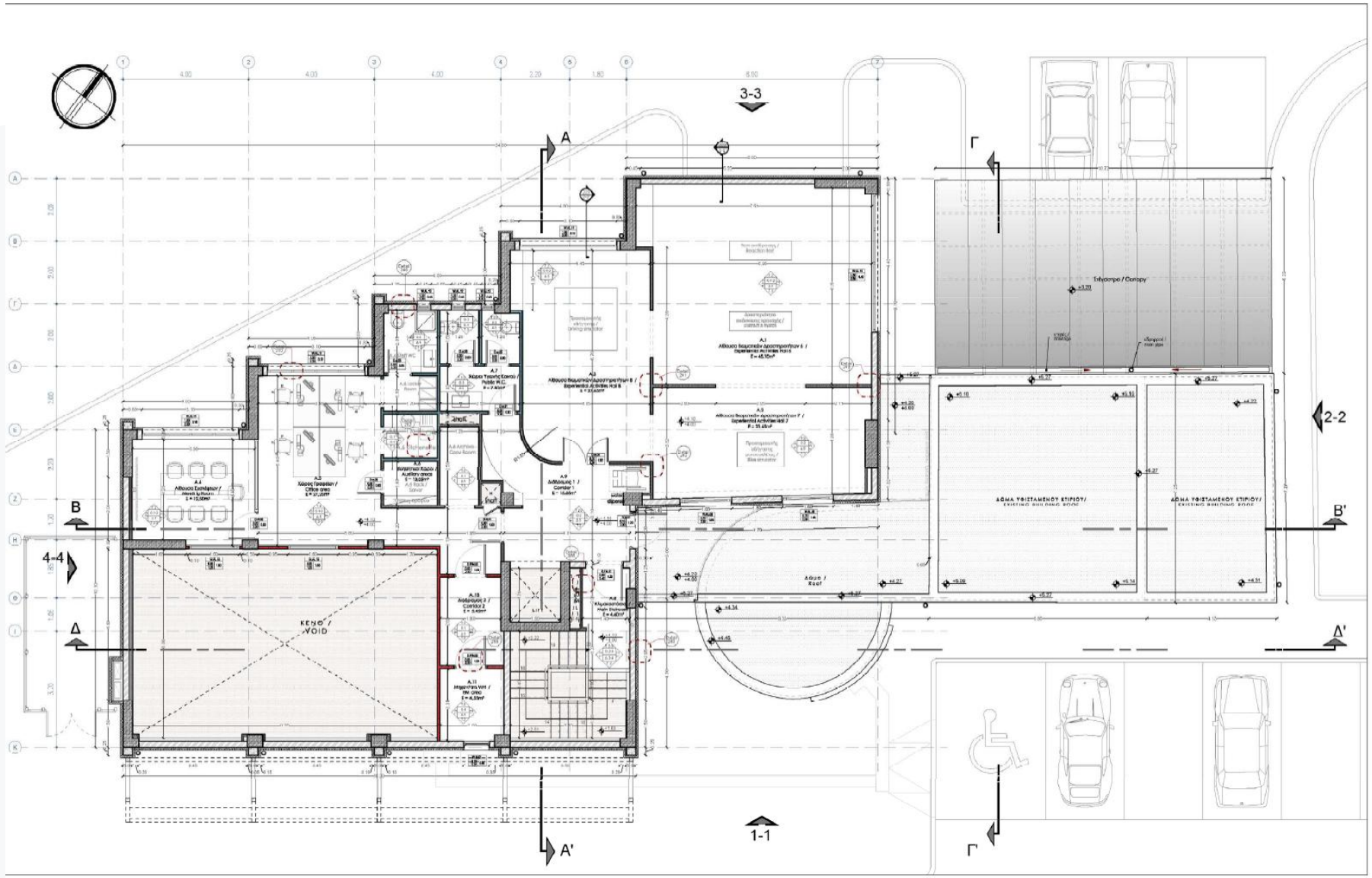
Κάτοψη Ισογείου



R.S.I. Building – Ground floor plan

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Κάτοψη Ορόφου



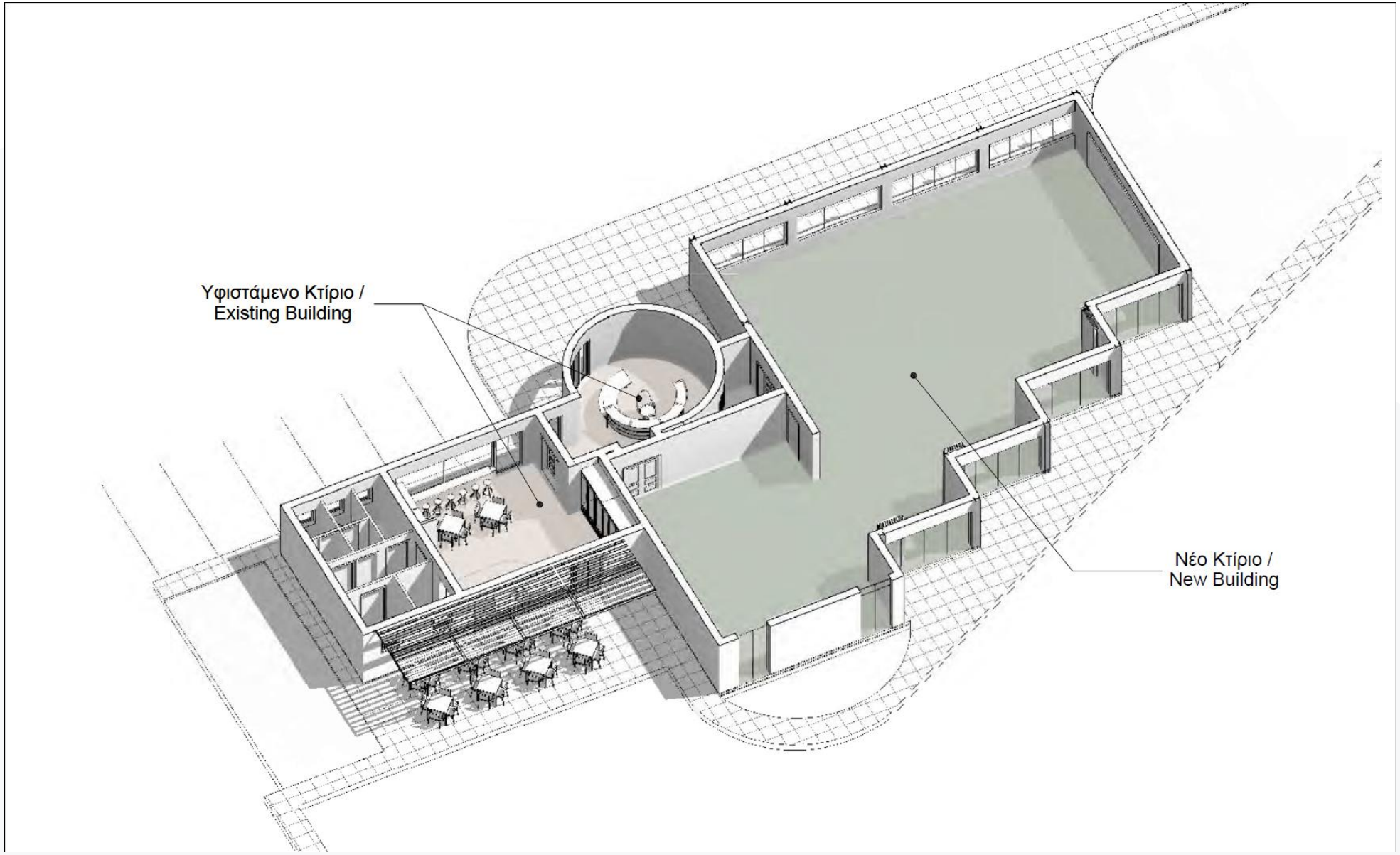
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Κτιριολογικό πρόγραμμα

ΣΕΑ ΜΕΓΑΡΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ Ι.Ο.ΑΣ. "Πάνος Μυλωνάς"			
ΚΤΙΡΙΟ	ΧΩΡΟΙ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ	
		ΩΦΕΛΙΜΑ	ΜΙΚΤΑ
Ισόγειο Υφιστάμενου Κτιρίου	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 1 (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΑΙΔΙΩΝ)	32,30	
	ΧΩΡΟΣ W.C. ΚΟΙΝΟΥ	15,25	
	ΧΩΡΟΣ W.C. ΑΜΕΑ	4,40	
	ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ W.C.	11,40	
	RECEPTION - FOYER	29,65	
	ΣΥΝΟΛΟ	**93,00**	**112,40**
Ισόγειο Νέου Κτιρίου	ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΩΝ (70 ΑΤ.)	69,50	
	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	15,25	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 2 (ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΤΗΣ ΑΝΑΤΡΟΠΩΝ)	75,20	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 3 (ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΤΗΣ ΣΥΓΚΡΟΥΣΗΣ)	31,20	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 4 (ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΤΗΣ ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΑΣ)	23,40	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 5 (ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΤΗΣ ΜΕΘΗΣ)	36,00	
	CORRIDOR	18,45	
	ΣΥΝΟΛΟ	**269,00**	**303,30**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	**362,00**	**415,70**
Α' Όροφος Νέου Κτιρίου	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 6 (ΑΝΑΚΛΑΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ)	43,45	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 7 (ΠΑΙΔΙΚΑ ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ - LAPTOP)	26,40	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 8 (ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΤΗΣ ΟΔΗΓΗΣΗΣ)	27,65	
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ	13,25	
	ΧΩΡΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	25,65	
	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	13,35	
	ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΟΙΝΟΥ	7,35	
	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	16,70	
	CORRIDOR	15,95	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	**189,75**	**227,50**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	**458,75**	**530,80**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**551,75**	**643,20**

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Αξονομετρική άποψη



ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Βόρεια όψη

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Επιφάνειες κτιρίου

BUILDING SURFACES

EXISTING BUILDING – GROUND FLOOR

112,40 m²

NEW BUILDING – GROUND FLOOR

315,40 m²

TOTAL GROUND FLOOR SURFACE

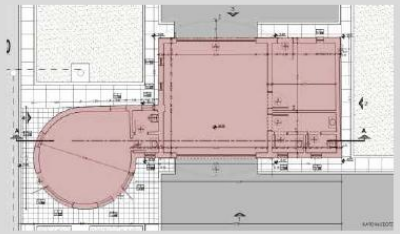
427,80 m²

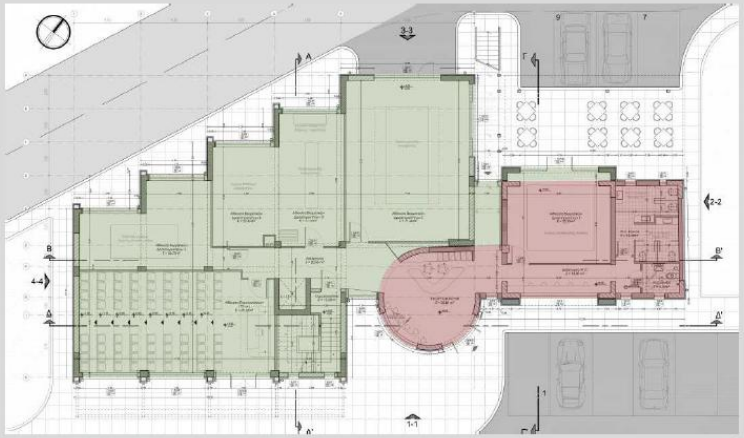
NEW BUILDING – FIRST FLOOR

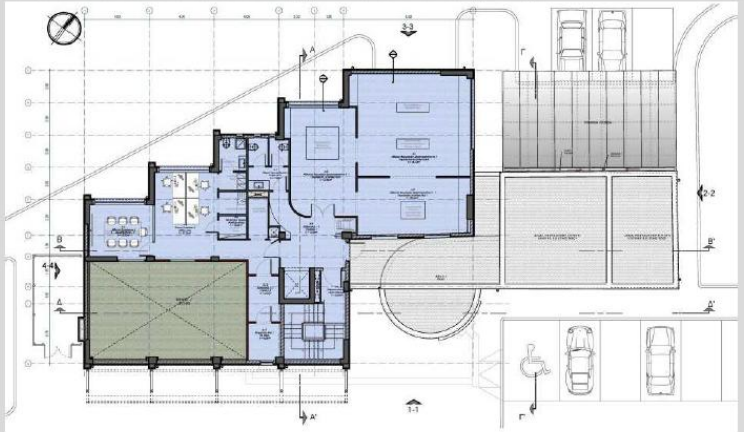
227,60 m²

TOTAL BUILDING SURFACE

655,40 m²

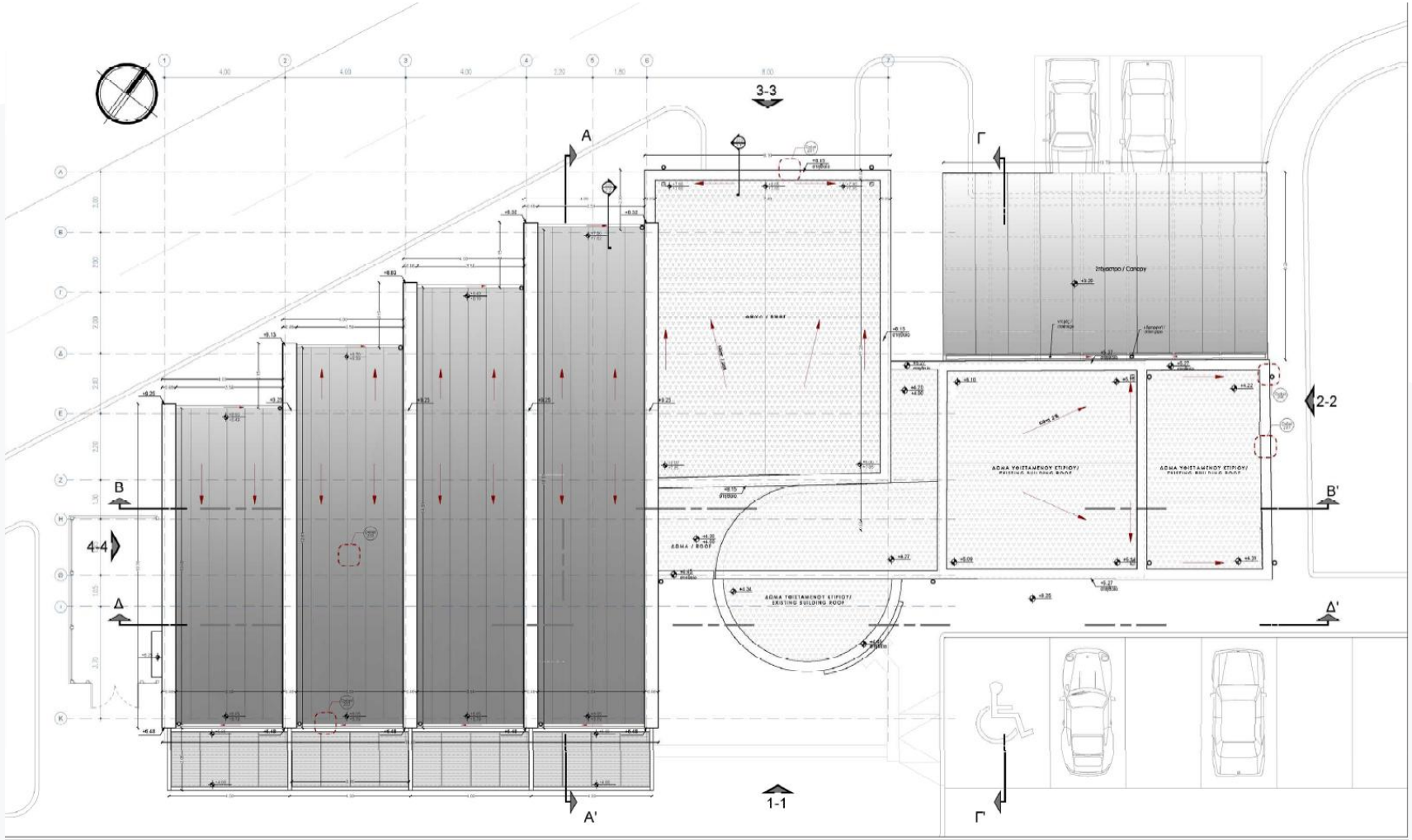






ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

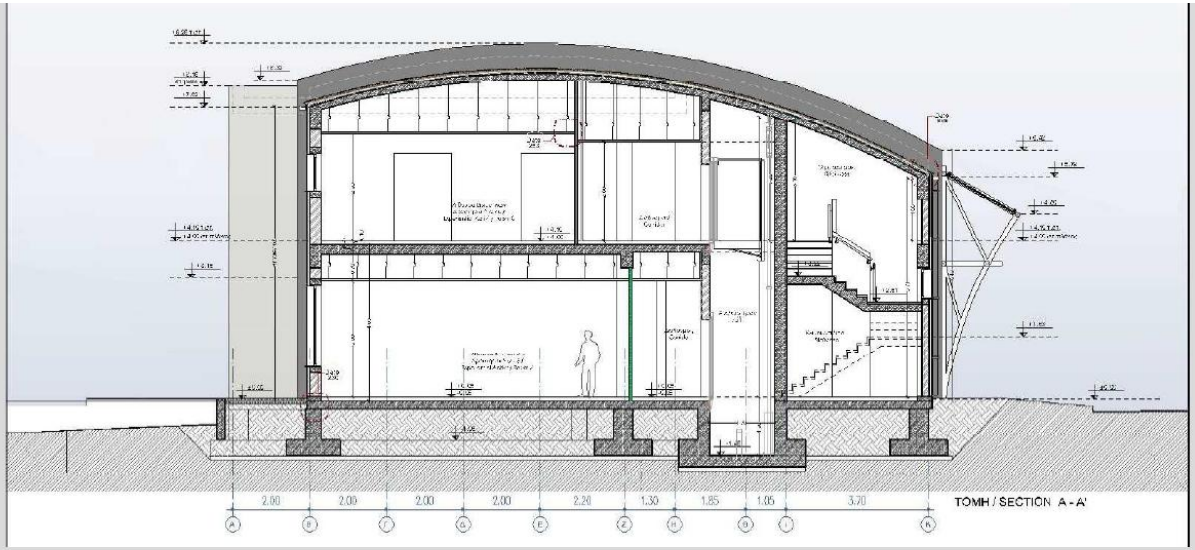
Κάτοψη στέγης

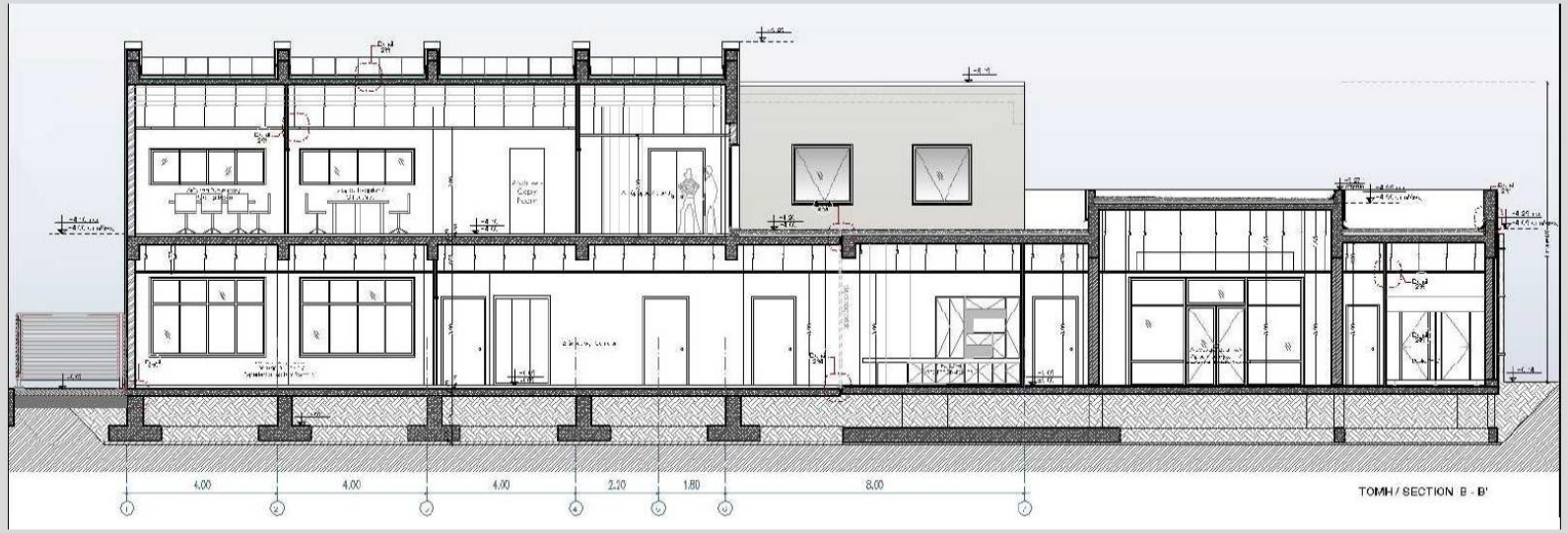


R.S.I. Building – Roof plan

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Τομές





R.S.I. Building – Sections

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Τομές

R.S.I. Building – Sections

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Πλαίσιο συνεργασίας ΙΟΑΣ - Ολυμπίας Οδού
Προβλέψεις σύμβασης

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ	ΙΟΑΣ
Κατασκευή κτιρίου	Ξενοδοχειακός εξοπλισμός
Κοινόχρηστες δαπάνες εξωτερικού χώρου (πράσινο, φωτισμός εξωτερικού χώρου κλπ)	Ελάχιστο μίσθωμα (βάσει νομοθεσίας - ελάχιστο τεκμαρτό 1.060€)
Βαριά συντήρηση	Δαπάνες ΟΚΩ
	Συνήθης συντήρηση και συντήρηση εξοπλισμού

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Πλαίσιο συνεργασίας ΙΟΑΣ - Ολυμπίας Οδού

Προβλέψεις σύμβασης

- Δεν επιτρέπεται η υπομίσθωση (μερική ή ολική) ή η παραχώρηση χρήσης σε τρίτο από το ΙΟΑΣ.
- Δεν επιτρέπεται η λειτουργία ανταγωνιστικών χρήσεων με τις υφιστάμενες χρήσεις των ΣΕΑ (π.χ. λειτουργία καντίνας με διάθεση προϊόντων επί πληρωμή).
- Η ονομασία του Κέντρου θα περιλαμβάνει το όνομα της εταιρείας, π.χ. «Εθνικό Κέντρο Αναφοράς για την Οδική Ασφάλεια ΙΟΑΣ-Ολυμπία Οδός»
- Ορισμός χώρων προβολής και σειράς εμφάνισης χορηγών, σε συνεννόηση των δύο μερών.
- Το ΙΟΑΣ θα παρέχει δωρεάν εκπαιδεύσεις 15 ημέρες το χρόνο σε μαθητές από σχολεία κατά μήκος της Ολυμπίας Οδού.

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ

Πλαίσιο συνεργασίας ΙΟΑΣ - Ολυμπίας Οδού

Προβλέψεις σύμβασης

- Το ΙΟΑΣ θα παρέχει στην Ολυμπία Οδό στοιχεία μετρήσεων δράσεων και αποτελεσματικότητας, π.χ. αριθμό συμμετεχόντων σε τακτική βάση, για τις ανάγκες εκθέσεων αειφορίας (ESG και κοινωνικό αποτύπωμα).
- Η Ολυμπία Οδό δύναται να χρησιμοποιεί τις εγκαταστάσεις του χώρου δωρεάν για εταιρικούς σκοπούς σε ημέρες και ώρες που δεν θα επηρεάζουν τη λειτουργία του Κέντρου.
- Τα δύο μέρη δεσμεύονται να δημοσιοποιούν τις κοινές δράσεις με δελτία τύπου και αναρτήσεις σε καμπάνιες, στις ιστοσελίδες και τα κοινωνικά μέσα δικτύωσης που διαθέτουν, καθώς και να προβάλουν τα λογότυπα σε έντυπα υλικά και στις ιστοσελίδες τους. Το περιεχόμενο των μηνυμάτων θα εγκρίνεται από το άλλο μέρος.

ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ